

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicata su  
Amministrazione  
Trasparente in data  
18.12.2017

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2485
<b>Data del provvedimento</b>	15-12-2017
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Legge 67/88 art. 20. Ristrutturazione e riqualificazione funzionale del P.O. di Santa Maria Nuova a Firenze. Autorizzazione al subappalto per l'esecuzione di "montaggio di pareti prefabbricate, lamine di piombo, arredi in acciaio inox e porte relative alle nuove sale operatorie".

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana Centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii*;

### **Visti:**

la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“ Presa d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro;*

la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’azienda USL Toscana Centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

### **Richiamate:**

le delibere del Direttore Generale n.826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana Centro e n.1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana Centro;

le delibere del Direttore Generale n.827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana Centro, n.861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n.1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24UE E 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;

- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell’art. 216 del D. Lgs. 50/2016 *“Regime Transitorio”*, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 17 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

**PREMESSO** che:

- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 263 del 18.02.2000, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo, unitamente al quadro economico, afferente all'appalto "Art. 20 Legge 67/88 – Riorganizzazione e adeguamento del P.O. di Santa Maria Nuova", che evidenzia un costo complessivo pari a Lire 46.800.000.000= (euro 24.170.182,88), di cui Lire 28.000.000.000 (euro 14.460.793,17) a carico dello Stato con risorse ex art. 20 Legge 67/88, Lire 18.800.000.000,00 (euro 9.709.389,70) a carico dell'Azienda USL 10 di Firenze a valere sulle alienazioni del patrimonio immobiliare risultanti dal piano di alienazione di cui al P.A.L. 1999 – 2001, approvato con delibera DG n. 2194 del 16.12.1999;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 1197 del 31.07.2000 è stata indetta gara di appalto per un importo posto a base di gara di Lire 39.030.000.000= (euro 20.157.312,7714) di cui Lire 37.665.000.000= (euro 19.452.349,1042) soggetti a ribasso e Lire 1.365.000.000= (euro 704.963,6672) per oneri della sicurezza;
- con provvedimento del Direttore della S.C. Nuove Opere ex AUSL 10 Firenze n. 13 del 31.01.2002, i lavori di cui sopra, in esito all'espletamento di gara di appalto per Licitazione privata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8, lett. b), del D. Lgs. 406/91, con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 29, lett. a), dello stesso Decreto, sono stati aggiudicati in via definitiva all'A.T.I. Romagnoli S.p.A. – Eugenio Ciotola S.p.A., con sede in Milano, per un importo di contratto di Lire 27.547.115.105, pari ad Euro 14.226.897,65 di cui lire 26.182.115.105, pari ad euro 13.521.933,98 per lavori e lire 1.365.000.000, pari ad euro 704.963,66 per oneri della sicurezza ex D.Lgs. 494/96 non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso d'asta del 30,488%, oltre IVA dovuta nella misura di legge;
- in data 23.08.2002 è stato sottoscritto il contratto di appalto (rep. N. 5719);
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 21/6/2002 e che gli stessi sono in corso di esecuzione;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 484 del 03.08.2005, è stata approvata una variante in corso d'opera, integrata successivamente con delibera D.G. n. 781 del 01.12.2005, per l'importo netto contrattuale aggiuntivo di € 9.041.730,30 che eleva l'importo netto complessivo dei lavori ad € 23.268.627,96; contestualmente è stato approvato il quadro economico assestato che ha elevato il costo globale dell'intervento ad € 32.596.906,97;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 800 del 16.11.2006, in esecuzione della già citata delibera 484/05, i sottoprogetti D1a "Accesso S.M.N. Restauri e percorso museale – Parcheggio" e D1b "Restauro facciata, porticato SMN, museo, camera calda" vengono sostituiti dall'intervento denominato "D1 – Riorganizzazione ed adeguamento del P.O. di Santa Maria Nuova per un importo complessivo di € 4.601.911,67;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 446 del 14.06.2007, è stato approvato, a seguito dell'assestamento contabile e finanziario, il finanziamento dell'intervento dopo perizia che risulta pari a € 32.596.906,97:
  - per euro 14.460.793,18 – finanziamento art. 20 Legge 67/88;
  - per euro 13.534.202,13 – cofinanziamento aziendale di cui 12.904.737,36 cofinanziamento aziendale ex art. 71;
  - per euro 4.601.911,67 – ex art. 71 L. 448/98 finanziamento statale;
- con Provvedimento del Direttore Dipartimento Risorse Tecniche ex AUSL 10 Firenze n. 1 del 10.05.2007, è stato preso atto della modifica della ragione sociale di Romagnoli Costruzioni S.p.A. che diventa Pisa Costruttori S.p.A.;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 542 del 7.10.2007 è stato approvato il nuovo quadro economico assestato dal quale risulta un importo complessivo dei lavori di € 27.394.487,97 con un incremento di € 13.872.553,99 oltre agli oneri di sicurezza;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 987 del 28.11.2009, è stato preso atto del recesso della Società mandataria Pisa Costruzioni S.p.A. dal contratto di appalto, e che l'esecutore dei lavori sarà svolto dall'Impresa Eugenio Ciotola S.p.A. (Atto aggiuntivo Rep. 10851/2009 al contratto principale n. 5719/2002);

- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 671 del 17.9.2009, è stata approvata la Perizia di Variante n. 2 che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a complessivi € 36.096.942,47;
- con delibera del Direttore Generale ex AUSL 10 Firenze n. 560 del 12.08.2011, è stata approvata la Perizia di Variante n. 3 che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a complessivi € 43.886.938,44 oltre IVA stabilendo il termine di ultimazione lavori per il 31.12.2013;
- con delibera del Direttore Generale n. 1009 del 3.12.2017 è stata approvata la Perizia di Variante n. 4 che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a complessivi € 44.785.819,62 oltre IVA, comportando una protrazione del periodo contrattuale di 620 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna delle lavorazioni della variante, dando atto che l'intervento in argomento riporta un importo complessivo di € 58.296.156,17;

**ATTESO** che in sede di presentazione dell'offerta l'appaltatore si è riservato la facoltà di subappaltare parte dell'opera nei limiti previsti dalla vigente legislazione ovvero:

- categoria prevalente OG2 "*Restauro e beni immobili sottoposti a tutela*" subappaltabile al 30%;
- categoria scorporabile OG11 "*Impianti tecnologici*" subappaltabile al 100%;
- categoria scorporabile OS4 "*Impianti elettromeccanici trasportatori*" subappaltabile al 100%;

**DATO ATTO** che l'attuale esecutore dei lavori è il Gruppo ECF Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A., (in forma abbreviata Gruppo ECF S.p.A.), ex Impresa Eugenio Ciotola S.p.A.;

**DATO ATTO** che con delibera del Direttore Generale n. 313 del 17.03.2016 l'Ing. Luca Meucci, Direttore S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Ospedali Zona Firenze, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 9 D.P.R. del 207/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*", e che il medesimo svolge anche le funzioni di responsabile dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 89, comma 1, lett. c) e art. 93 del D.Lgs. 81/2008 "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";

**PRESO ATTO** che:

- è pervenuta a questa amministrazione istanza di autorizzazione al subappalto da parte del Gruppo ECF S.P.A., appaltatrice dei lavori in argomento, acquisita al prot. n. 147871 del 31.10.2017, con la quale viene richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori in argomento relativi al "montaggio di pareti prefabbricate, piombo, arredi in acciaio inox e porte relative alle camere operatorie", categoria OS7, alla ditta Kreatec s.r.l. con sede legale in Pieve di Soligo (TV) Via Chisini 235/D C.F. 04765800265, per un importo presunto di euro 10.800,00 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 550,00 (istanza agli atti della struttura proponente);
- questa amministrazione con nota prot. n. 149419 del 03.11.2017 ha richiesto integrazioni documentali, interrompendo nel contempo i termini del procedimento;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'art. 118, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

**CONSIDERATO** che, in base al disposto dell'art. 38, commi 1 e 3 del D.Lgs. 163/2006, il tempo necessario per l'acquisizione dei documenti e dei certificati attestanti la veridicità di quanto dichiarato con l'istanza di cui sopra, integra i giustificati motivi per prorogare il termine per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;

**VERIFICATO** il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, in capo alla ditta subappaltatrice, mediante acquisizione d'ufficio della prescritta documentazione avviata in data 06.11.2017;

**TENUTO CONTO** che:

- le opere oggetto di autorizzazione erano state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria prevalente OG2;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006;
- la Ditta KREATEC s.r.l. è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

**VERIFICATI** gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa nel tempo vigente;

**ATTESO** che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata dalla documentazione prevista dall'art. 118, comma 2 e 8, del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 170 del D.P.R. 207/2010 ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**RICORDATO** che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e l'appaltatore è obbligato a trasmettere all'Azienda, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da esso corrisposti al medesimo subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

**RITENUTO** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'appaltatore, Gruppo ECF S.P.A, ad affidare in subappalto, i lavori relativi alla **“montaggio di pareti prefabbricate, piombo, arredi in acciaio inox e porte relative alle camere operatorie”**, per un importo presunto di **euro 10.800,00** comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 550,00 alla ditta **Kreatec s.r.l.** con sede legale in Pieve di Soligo (TV) Via Chisini 235/D C.F. 04765800265;
2. di precisare che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
3. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza dei lavori;
4. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE  
SOC Gestione Investimenti Ospedali Firenze  
Ing. Luca Meucci

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1).....
- 2).....
- 3) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE Struttura. . :.....  
(....Nome Cognome....)