

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	413
Data del provvedimento	18-03-2019
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico prof.le coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva (...) per la realizzazione di un edificio polifunzionale (...) in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI) CIG: 7711373A4D-CUP: D57H18000630002. Aggiudicazione.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRAGANTI MASSIMO a.i.
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
30.450,75	Immobili in costruzione (Casa della Salute di Certaldo)	1A020901	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Verbale seduta di gara del 28/11/2018 dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	9	Verbale seduta di gara del 20/12/2018 e del 07/01/2019 dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa
C	11	Verbalì sedute di gara pubbliche e riservate del 18/01/2019, 21/01/2019 e 25/01/2019 della Commissione giudicatrice

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 759 del 29.05.2018 recante *“Proroga degli incarichi di direzione di Dipartimento, degli incarichi di direzione di Area e degli incarichi delle Strutture Complesse di cui all’Allegato “A” - della delibera del Direttore Generale n. 1965/2016”* con la quale il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 in vigore dal 7/04/2018;

Richiamata la delibera del Direttore generale n. 1373 del 20/09/2018 *“Indizione di procedura negoziata per l’affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo – CUP D57H18000630002”*.

Richiamata la determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1867 del 09/11/2018 per la gara in oggetto con la quale sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta, lo schema di lettera disciplinare d’incarico e sono stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa;

Richiamata la determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1988 del 28/11/2018 con la quale si è preso atto che la procedura di gara di cui trattasi è andata deserta, per l’assenza di offerte pervenute nel termine perentorio stabilito, come risulta dal verbale dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa datato 28/11/2018, allegato di lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Richiamata la determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1996 del 29/11/2018 con la quale sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di lettera disciplinare d'incarico della nuova gara avviata a seguito di comunicazione del RUP datata 28/11/2018 nella quale manifestava l'esigenza di attivare una nuova procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, confermando la documentazione tecnica approvata con la citata Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018 e invitando nr. 5 nuovi professionisti;

Dato atto:

- che il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 19/12/2018, con scadenza alle ore 12.00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 20/12/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;

- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 19/12/2018, sono pervenute dai 5 professionisti invitati tramite START n. 2 offerte;

- che, come risulta dai verbali, allegato di lettera **"B"** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa si è svolta in data 20/12/2018 con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio e che nella seduta pubblica del 07/01/2019 l'Organismo ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dal concorrente per il quale era stato attivato il soccorso istruttorio ed ha formato l'elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi dalla procedura di gara;

- che in data 07/01/2019 è stata adottata dal sottoscritto Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, la Determina n. 30 con la quale sono state determinate le ammissioni, esclusioni dei concorrenti alla gara di cui trattasi e la pubblicazione delle stesse ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

Preso atto che la Commissione giudicatrice deputata all'apertura e alla valutazione della documentazione tecnica (Buste B) ed economica (Buste C), nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. con determina n. 42 del 08/01/2019 del sottoscritto Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, come da verbali in allegato di lettera **"C"** alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa:

- in seduta pubblica, tenutasi in data 18/01/2019 alle ore 10:15, con il supporto dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, ha verificato la regolarità e la consistenza della documentazione costituente le offerte tecniche, ritenendole regolari e conformi alle prescrizioni della lettera di invito, ed ha pertanto ammesso i concorrenti offerenti alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica;
- nelle sedute riservate, tenutesi in data 18/01/2019 e 21/01/2019, ha valutato la documentazione tecnica presentata nella busta B dai concorrenti offerenti secondo i criteri A) "Professionalità e adeguatezza dell'offerta" e B) "Caratteristiche metodologiche" per l'attribuzione del relativo punteggio;
- in seduta pubblica, tenutasi in data 25/01/2019, ha dato lettura ed inserito sul sistema START i punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, ha aperto le offerte economiche contenute nelle buste C, ha ottenuto da START i punteggi complessivi dei concorrenti constatando –come segnalato dal sistema stesso – che non ricorrevano le condizioni per l'attivazione del sub procedimento di verifica di congruità dell'offerta e, pertanto, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa presentata dal concorrente C.M.T. Studio Associato di Ingegneria, cod.fisc/p.iva 04350870483, Viale A. Cecconi, n. 3 Fucecchio (FI);

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante nel rispetto dei termini dalla stessa previsti;

Preso atto che in data 28/01/2019 è pervenuta alla SOC Appalti e supporto amministrativo la comunicazione effettuata dal segretario della Commissione giudicatrice contenente la proposta di aggiudicazione ed i verbali delle sedute della Commissione medesima;

Ritenuto quindi opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa tenutesi in data 28/11/2018, 20/12/2018 e 07/01/2019, documentazione allegata di lettera "A" e "B", quale parte integrante e sostanziale al presente atto, e i verbali delle operazioni di gara della Commissione giudicatrice tenutesi in data 18/01/2019, 21/01/2019 e 25/01/2019, documentazione allegata di lettera "C", quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

Preso atto che in adempimento a quanto previsto al par. 13 della lettera di invito (*lex specialis*) della procedura di cui trattasi è stata esperita con esito positivo la verifica ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. in merito al rispetto dei livelli minimi salariali retributivi di cui all'art. 97 comma 5, lett. d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. come si evince dalla comunicazione, sottoscritta dal RUP in data 07/02/2019, conservata agli atti della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione della procedura per *l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo* a C.M.T. Studio Associato di Ingegneria, cod.fisc/p.iva 04350870483, Viale A. Cecconi, n. 3 Fucecchio (FI);

Precisato che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

Dato atto che si procederà, dopo la dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione, alla sottoscrizione del disciplinare di incarico, in conformità a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., mediante scambio di corrispondenza, secondo lo schema approvato con Determinazione del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1996 del 29/11/2018;

Considerato che, applicando all'importo del servizio oggetto di appalto soggetto a ribasso, pari ad € 46.275,97, il ribasso percentuale offerto del 48,138% l'importo contrattuale risulta pari ad € **23.999,64=**, oltre IVA di legge e oneri previdenziali;

Dato atto che il costo complessivo dell'incarico di cui trattasi, pari a € **30.450,75=** (compresi IVA di legge ed oneri previdenziali), gravante sul conto 1A020901 "Immobili in costruzione", trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 330 del 22/02/2018, aggiornato in ultimo con Deliberazione nr. 836 del 07/06/2018 e confermato nel vigente Piano Triennale degli Investimenti annualità 2019-2021 approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 81 del 15/01/2019 alla riga EM-24, nell'ambito degli interventi relativi alla ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli – Certaldo;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione della lettera disciplinare di incarico;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa tenutesi in data 28/11/2018, 20/12/2018 e 07/01/2019, documentazione allegata di lettera "A" e "B", quale parte integrante e sostanziale al presente atto, e i verbali delle operazioni di gara della Commissione giudicatrice tenutesi in data 18/01/2019, 21/01/2019 e 25/01/2019, documentazione allegata di lettera "C", quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. di aggiudicare la procedura per *l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo* a C.M.T. Studio Associato di Ingegneria, cod.fisc/p.iva 04350870483, Viale A. Cecconi, n. 3 Fucecchio (FI), per un importo di contratto di **€ 23.999,64=** oltre IVA di legge ed oneri previdenziali;
3. di precisare che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;
4. di procedere, dopo la dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione, alla sottoscrizione del disciplinare di incarico, in conformità a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., mediante scambio di corrispondenza, secondo lo schema approvato con Determinazione del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1996 del 29/11/2018;
5. di dare atto che il costo complessivo dell'incarico di cui trattasi, pari a **€ 30.450,75=** (compresi IVA di legge ed oneri previdenziali), gravante sul conto 1A020901 "Immobili in costruzione", trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2018-2020, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 330 del 22/02/2018, aggiornato in ultimo con Deliberazione nr. 836 del 07/06/2018 e confermato nel vigente Piano Triennale degli Investimenti annualità 2019-2021 approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 81 del 15/01/2019 alla riga EM-24, nell'ambito degli interventi relativi alla ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli – Certaldo;
6. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m., nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
7. di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;
8. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione della lettera disciplinare di incarico;
9. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
(Dott. Massimo Martellini)

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC Appalti e supporto amministrativo**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)"
CIG: 7684248A0B - CUP: D57H18000630002

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 46.275,97 (IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 28/11/2018.

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 28 del mese di Novembre, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:10 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 09:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione nr. 1867 del 09/11/2018 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Donatella Matteoli, collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Chiara Chiarugi, collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

PREMESSO CHE

1) Con Deliberazione n. 1373 del 20/09/2018:

- è stata approvata, con riferimento al *Coordinamento della sicurezza nell'ambito della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli - Certaldo (CUP D57H18000630002)*, la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del 13/09/2018, allegato A) alla stessa, quale parte integrante e sostanziale, unitamente ai correlati documenti, A1) "Capitolato d'Oneri", A2) "Determinazione del corrispettivo", A3) "Criteri di selezione dei professionisti e criteri di valutazione dell'offerta", anch'essi allegati alla medesima deliberazione;
- è stata indetta una gara d'appalto nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 46.275,97, al netto di IVA e oneri (di cui € 37.177,37 per compenso professionale e € 9.098,60 per spese al 10%);
- è stato stabilito di invitare, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nr. 5 (cinque) professionisti, scelti tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018, come da verbale di scelta del RUP conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- è stato disposto di aggiudicare la gara di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., individuata sulla base del miglior

rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 75 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 25 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo pari a 100;

- è stato statuito che si procederà alla verifica di congruità delle offerte, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. relativamente ai concorrenti che abbiano presentato un'offerta "anomala" e cioè qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito;

- con Determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 1867 del 09/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di lettera disciplinare d'incarico;

- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 13/11/2018;

- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 27/11/2018, con scadenza alle ore 12.00 e la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 28/11/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;

TUTTO CIÒ' PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:15, alla presenza dei due assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 9 "Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta a – verifica documentazione amministrativa" della lettera di invito.

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START e dal verbale delle operazioni generato in automatico dal sistema (conservato su tale piattaforma), risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 12.00 del giorno 27/11/2018, le offerte di n. 0 (zero) concorrenti.

Preso atto dell'assenza di offerte, il Responsabile del procedimento di gara dichiara deserta la procedura di gara e conclusa la seduta pubblica alle ore 10.18 del giorno 28/11/2018, provvedendo ad informare dell'esito il RUP.

Al fine di consentire l'effettivo rispetto del principio di rotazione negli affidamenti di servizi di ingegneria e architettura, il segretario verbalizzante è incaricato di trasmettere al soggetto individuato in Azienda per la tenuta degli elenchi degli operatori economici l'elenco allegato di lettera A) al presente verbale, sia per la gestione degli invitati che per la gestione di coloro che non hanno presentato offerta.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

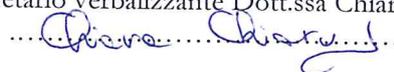
Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante Dott.ssa Chiara Chiarugi

..... 

Allegato A)

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)" CIG: 7684248A0B - CUP: D57H18000630002 - Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi.

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo
1	Ing. Castaldo Enrico	CSTNRC73H26D612I	Via Fratelli Rosselli, nr. 19 50026 - Firenze (FI)
2	CME Studio S.r.l.	01322040526	Via del Colombaio, nr. 73 53036 - Poggibonsi (SI)
3	Arch. Leoncini Marco	LNCMRC80R29D612O	Via C. Corti, nr. 4 50050 - Capraia e Limite (FI)
4	Ing. Schirano Cosimo	SCHCSM73T24L049J	Via Ettore Bugatti, nr. 39 56022 - Castelfranco di Sotto (PI)
5	Geom. Cinelli Valerio	CNLVLR69C15D403W	Via Provinciale Cerretese, nr. 142 50050 - Cerreto Guidi (FI)

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P. Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
	NESSUNO			

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P. Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
	\\			

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P. Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
	\\	\\	\\	\\

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC Appalti e supporto amministrativo**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)"
CIG: 7711373A4D - CUP: D57H18000630002

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 46.275,97 (IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 20/12/2018.

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 20 del mese di Dicembre, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:10 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 09:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione nr. 1996 del 29/11/2018 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Donatella Matteoli, collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Chiara Chiarugi, collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

PREMESSO CHE

1) Con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018:

- è stata approvata, con riferimento al *Coordinamento della sicurezza nell'ambito della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli - Certaldo (CUP D57H18000630002)*, la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del 13/09/2018, allegato A) alla stessa, quale parte integrante e sostanziale, unitamente ai correlati documenti, A1) "Capitolato d'Oneri", A2) "Determinazione del corrispettivo", A3) "Criteri di selezione dei professionisti e criteri di valutazione dell'offerta", anch'essi allegati alla medesima deliberazione;
- è stata indetta una gara d'appalto nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 46.275,97, al netto di IVA e oneri (di cui € 37.177,37 per compenso professionale e € 9.098,60 per spese al 10%);
- è stato stabilito di invitare, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nr. 5 (cinque) professionisti, scelti dal RUP tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018, come da verbale di scelta conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito, ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- è stato disposto di aggiudicare la gara di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., individuata sulla base del miglior

Martellini
Chi
CC

rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 75 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 25 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo pari a 100;

- è stato statuito che si procederà alla verifica di congruità delle offerte, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. relativamente ai concorrenti che abbiano presentato un'offerta "anomala" e cioè qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito;

2) Con Determinazione dirigenziale nr. 1867 del 09/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento del servizio medesimo, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di disciplinare d'incarico;

- i professionisti sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera di invito prot. nr. 134926 del 12/11/2018;

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 27 novembre 2018 alle ore 12.00;

- la prima seduta dell'organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa si è tenuta il giorno 28/11/2018, constatando l'assenza di offerte pervenute;

3) Con Determinazione dirigenziale nr. 1988 del 28/11/2018 si è preso atto che la procedura di gara di cui trattasi è andata deserta, per l'assenza di offerte pervenute nel termine perentorio stabilito;

4) il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, con nota del 28/11/2018, a seguito della comunicazione da parte del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo in ordine all'esito della gara andata deserta, ha manifestato l'esigenza di riavviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, confermando la documentazione tecnica approvata con la citata Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018 e invitando nr. 5 nuovi professionisti, scelti tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018 (documento in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli);

5) con Determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 1996 del 29/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di lettera disciplinare d'incarico;

- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 29/11/2018;

- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 19/12/2018, con scadenza alle ore 12.00 e la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 20/12/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;

TUTTO CIÒ' PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:10, alla presenza dei due assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 9 "Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta a - verifica documentazione amministrativa" della lettera di invito.

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START e dal verbale delle operazioni generato in automatico dal sistema (conservato su tale piattaforma), risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 12.00 del giorno 19/12/2018, le offerte di n. 2 (due) concorrenti, di seguito indicate secondo l'ordine ivi presente, e procede all'esame della busta amministrativa:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
-----	-----------------	-----------------------	-----------------------------	-----------------------

Martelli
 Du
 car

5	C.M.T. Studio Associato	04350870483	Viale A. Cecconi, nr. 3 50054 – Fucecchio (FI) carlo.montanelli@ingpec.eu	Antonio Cinelli Carlo Montanelli Stefano Torre
2	Studio Tecnico P.I. Ing. Ghelli Francesco	GHLFNC75E07D612V	Via Ragazzi del '99, nr. 38 50141 – Firenze (FI) francesco.ghelli@ingpec.eu	Francesco Ghelli

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare alla gara al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara stabilisce che l'Organismo di verifica procederà con l'apertura della busta amministrativa dei concorrenti:

1) C.M.T. STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Comprova pagamento dell'imposta di bollo F23	SI	//	//	//
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI	//	//	//

2) Studio Tecnico P.I. Ing. Ghelli Francesco

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del	

		ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	Manca autocertificazione che attesti i poteri di firma del garante, il documento allegato (polizza) è firmato digitalmente solo dal concorrente interessato e la firma del garante ivi riportata è illeggibile	//
PASSOE	SI	//	//	//
Comprova pagamento dell'imposta di bollo F23	SI	//	//	//
Protocollo di legalità/Patto di integrità	SI	//	//	//

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A) la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI offerenti RISULTA:**

A) REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni del disciplinare di gara - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - **per il seguente concorrente:**

1) C.M.T. STUDIO ASSOCIATO INGEGNERIA

B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni del disciplinare di gara - e viene quindi in parte "approvata" e in parte (per il documento non regolare) lasciata "da esaminare" su START - **per il seguente concorrente:**

2) Studio Tecnico P.I. Ing. Ghelli Francesco

che **NON** viene direttamente **AMMESSO** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATO** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, comma. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m..

Al concorrente interessato al soccorso istruttorio verrà inviata una unica comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 18:00 del giorno venerdì 28 dicembre 2018.**

La seduta pubblica che conclude la verifica della busta amministrativa con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 12:00 di giovedì 20 dicembre 2018.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data lunedì 7 gennaio 2019, alle ore 9,30, stessa sede, che verrà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite il sistema telematico START.

*** **

Il presente verbale, composto di n. 4 pagine, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante Dott.ssa Chiara Chiarugi

..... 

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC Appalti e supporto amministrativo**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)"
CIG: 7711373A4D - CUP: D57H18000630002

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 46.275,97 (IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 07/01/2019.

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 7 del mese di Gennaio, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 09:39 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 09:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione nr. 1996 del 29/11/2018 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Donatella Matteoli, collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Chiara Chiarugi, collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

PREMESSO CHE

Nella prima seduta pubblica di gara del 20 dicembre 2018 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ha provveduto all'apertura ed all'esame della busta amministrativa presentata entro il termine stabilito nella lettera di invito riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e del paragrafo 8 della lettera di invito, nei confronti del seguente concorrente, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:

Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante/Rappresentante di studio associato
Studio Tecnico P.I. Ing. Ghelli Francesco	GHLFNC75E07D612V	Via Ragazzi del '99, nr. 38 50141 - Firenze (FI) francesco.ghelli@ingpec.eu	Francesco Ghelli

Al concorrente interessato dal soccorso istruttorio è stata quindi inviata apposita comunicazione con nota prot. nr. 152760 del 20/12/2018, tramite la piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale nr. 1) con la quale lo stesso è stato invitato a presentare a mezzo START, entro le ore **18:00 del giorno venerdì 28/12/2018**, la documentazione mancante e/o irregolare.

In data 20 dicembre 2018, dopo la chiusura della seduta di gara, si è reso noto al concorrente, tramite la piattaforma START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per la data odierna, per la valutazione della risposta al soccorso istruttorio.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 09:40, alla presenza dei due assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "Comunicazioni ricevute" sulla piattaforma START, della documentazione elettronica trasmessa dall'operatore economico interessato al soccorso istruttorio.

1) Studio Tecnico P.I. Ing. Ghelli Francesco

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	E' stata presentata autocertificazione attestante i poteri di firma del garante	//		//

Sebbene non oggetto di soccorso istruttorio, si precisa che il concorrente P.I. Ing. Ghelli Francesco, a seguito di richiesta dell'Amministrazione, ha trasmesso tramite il programma START anche copia del PASSOE firmato digitalmente.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, l'Organismo deputato all'esame della stessa dispone pertanto l'**AMMISSIONE** alla successiva fase di gara telematica del seguente concorrente, che si aggiunge quindi al concorrente già ammesso all'esito della seduta di gara del 20/12/2018:

2) Studio Tecnico P.I. Ing. Ghelli Francesco

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, si procede, infine, a premere su START il pulsante "Documentazione amministrativa esaminata".

Come previsto al par. 9 della lettera di invito – Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta A – verifica documentazione amministrativa –, viene formato l'"**Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**", (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l'Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta;

al punto 3) l'Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
al punto 4) l'Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..

Il Responsabile del procedimento di gara, coincidendo con il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 9 – “Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta A – verifica della documentazione amministrativa” – della lettera di invito, dà atto che procederà ad adottare la determina ammessi esclusi, che sarà pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet aziendale, e ad inviare le relative comunicazioni ai concorrenti.

Per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica prenderanno avvio le attività della Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., la quale sarà supportata dall'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, durante la prima seduta pubblica, per l'apertura delle buste tecniche (Busta B), al fine di verificarne la regolarità e la consistenza rispetto a quanto richiesto dalla lettera di invito. Al termine di questa fase, infine, l'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa dichiarerà cessata la propria funzione.

Il Responsabile del Procedimento di gara dispone, infine, di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato di conclusione delle operazioni di gara.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 10:15.

Il presente verbale composto di n. 5 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

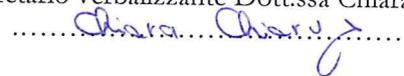
Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante Dott.ssa Chiara Chiarugi

..... 

Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi e esclusi

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi del combinato disposto dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato all'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)" CIG: 7711373A4D - CUP: D57H18000630002

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	Geom. Cencioni Alessio	CNCLSS78D18I726C	Piazza Calabria, nr. 23 53100 – Siena (SI) alessio.cencioni@geopec.it	
2	Ing. Ghelli Francesco	GHLFNC75E07D612V	Via Ragazzi del '99, nr. 38 50141 – Firenze (FI) francesco.ghelli@ingpec.eu	
3	Arch. Mustur Saverio	MSTSVR53M14L926G	Viale G. Milton, nr. 49 50129 – Firenze (FI) mustur.saverio@pec.architettilucca.it	
4	Arch. Russano Martin	RSSMTN68P29Z133F	Via R. Brogi, nr. 15 50019 - Sesto Fiorentino (FI) martin.russano@pec.architettilfirenze.it	
5	C.M.T. Studio Associato	04350870483	Viale A. Cecconi, nr. 3 50054 – Fucecchio (FI) carlo.montanelli@ingpec.eu	Montanelli Carlo

Hostell
carlo

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante/Rap presentante di studio associato
2	Ing. Ghelli Francesco	GHLFNC75E07D612V	Via Ragazzi del '99, nr. 38 50141 – Firenze (FI) francesco.ghelli@ingpec.eu	
5	C.M.T. Studio Associato	04350870483	Viale A. Cecconi, nr. 3 50054 – Fucecchio (FI) carlo.montanelli@ingpec.eu	Montanelli Carlo

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
2	Ing. Ghelli Francesco	GHLFNC75E07D612V	Via Ragazzi del '99, nr. 38 50141 – Firenze (FI) francesco.ghelli@ingpec.eu	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
5	C.M.T. Studio Associato	04350870483	Viale A. Cecconi, nr. 3 50054 – Fucecchio (FI) carlo.montanelli@ingpec.eu	Documentazione amministrativa regolare e conforme

				alle prescrizioni della lettera d'invito
--	--	--	--	--

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
	NESSUNO	\\	\\	\\

Montell

cca

AZIENDA USL Toscana centro DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)"

CIG: 7711373A4D - CUP: D57H18000630002

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 46.275,97 (IVA esclusa)

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE 1° SEDUTA PUBBLICA del 18/01/2019

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 18 del mese di gennaio in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79 presso la sala 12, II° piano, alle ore 10,15 si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 42 del 08/01/2019 adottata dal Dott. Massimo Martellini, composta dall' *Ing. Sergio Lami* Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area Tecnica quale Presidente, dall'*Ing. Maurizio Bianucci*, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area tecnica quale componente, dall'*Ing. junior Fernando Signoretta*, Collaboratore tecnico professionale in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area Tecnica quale componente e dal *Dott. Vittorio Vignozzi* - Assistente Amministrativo in servizio presso la S.O.S. Patrimonio immobiliare - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di segretario verbalizzante.

Come previsto al paragrafo 11 della Lettera d'invito ("Apertura delle buste B e C - Valutazione delle offerte tecniche ed economiche") partecipa alla presente seduta, con funzioni di supporto, l'Organismo di verifica deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione nr. 1996 del 29/11/2018 del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- Responsabile del Procedimento di gara: *Dott. Massimo Martellini*, Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara*: Sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore amministrativo professionale esperto in servizio presso la S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante supplente*: Sig.ra Silvia Soriani, Collaboratore amministrativo professionale in servizio presso la S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;

Premesso che:

1) Con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018:

- è stata approvata, con riferimento al Coordinamento della sicurezza nell'ambito della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli - Certaldo (CUP D57H18000630002)", la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del 13/09/2018, allegato A) alla stessa, quale parte integrante e sostanziale, unitamente ai correlati documenti, A1) "Capitolato d'Oneri", A2) "Determinazione del corrispettivo", A3) "Criteri di selezione dei professionisti e criteri di valutazione dell'offerta", anch'essi allegati alla medesima deliberazione;

- è stata indetta una gara d'appalto nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 46.275,97, al netto di IVA e oneri (di cui € 37.177,37 per compenso professionale e € 9.098,60 per spese al 10%);

- è stato stabilito di invitare, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nr. 5 (cinque) professionisti, scelti dal RUP tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018, come da verbale di scelta conservato agli atti della

- struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito, ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- è stato disposto di aggiudicare la gara di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 75 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 25 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo pari a 100;
 - è stato statuito che si procederà alla verifica di congruità delle offerte, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. relativamente ai concorrenti che abbiano presentato un'offerta "anomala" e cioè qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito;
- 2) Con Determinazione dirigenziale nr. 1867 del 09/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento del servizio medesimo, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di disciplinare d'incarico:
- i professionisti sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera di invito prot. nr. 134926 del 12/11/2018;
 - il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 27 novembre 2018 alle ore 12.00;
 - la prima seduta dell'organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa si è tenuta il giorno 28/11/2018, constatando l'assenza di offerte pervenute;
- 3) Con Determinazione dirigenziale nr. 1988 del 28/11/2018 si è preso atto che la procedura di gara di cui trattasi è andata deserta, per l'assenza di offerte pervenute nel termine perentorio stabilito;
- 4) il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, con nota del 28/11/2018, a seguito della comunicazione da parte del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo in ordine all'esito della gara andata deserta, ha manifestato l'esigenza di riavviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, confermando la documentazione tecnica approvata con la citata Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018 e invitando nr. 5 nuovi professionisti, scelti tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018 (documento in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli);
- 5) con Determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 1996 del 29/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di lettera disciplinare d'incarico:
- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 29/11/2018;
 - il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 19/12/2018, con scadenza alle ore 12.00 e la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 20/12/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;
- 6) in data 07/01/2019 l'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa a conclusione dell'attività di verifica ha formulato alla Stazione Appaltante la proposta di ammissione/esclusione dei concorrenti;
- 7) con determina dirigenziale n. 30 del 07/01/2019 adottata dal Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, è stato approvato l'elenco degli ammessi/esclusi alla successiva fase di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, alla presenza dei due componenti della Commissione, del Segretario verbalizzante, e dell'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica. Constatato che non è presente alcun concorrente ammesso alla presente fase di gara, dà inizio alle operazioni di verifica della regolarità e della consistenza delle offerte tecniche secondo le modalità riportate al paragrafo 11, della Lettera di invito ("Apertura delle buste B e C – Valutazione delle offerte tecniche ed economiche"). La Commissione Giudicatrice prende atto che, come disposto con determinazione dirigenziale 30 del 07/01/2019, sono stati ammessi alla presente fase di gara i concorrenti di seguito indicati:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC
1	Ing. Ghelli Francesco	GHLFNC75E07D612V	Via Ragazzi del '99, nr. 38 50141 – Firenze (FI)

			francesco.ghelli@ingpec.eu
2	C.M.T. Studio Associato	04350870483	Viale A. Cecconi, nr. 3 50054 – Fucecchio (FI) carlo.montanelli@ingpec.eu

La Commissione Giudicatrice procede quindi all'apertura delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per verificarne la regolarità e la consistenza della documentazione presentata per la valutazione dei seguenti criteri previsti dalla Lettera d'invito:

- Criterio "A" Professionalità e adeguatezza dell'offerta;
- Criterio "B" Caratteristiche metodologiche.

1) ING. GHELLI FRANCESCO

	RELAZIONE		Schede grafiche e o fotografiche		NOTE
	Formato	Firme	Formato	Firme	
CRITERIO A	OK	OK	OK	OK	///
CRITERIO B	OK	OK	//	//	///
Note generali	Il concorrente ha presentato la dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica				

2) C.M.T. Studio Associato

	RELAZIONE		Schede grafiche e o fotografiche		NOTE
	Formato	Firme	Formato	Firme	
CRITERIO A	OK	OK	OK	OK	///
CRITERIO B	OK	OK	//	//	///
Note generali	Il concorrente non ha presentato la dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica				

Al termine dell'esame della consistenza della documentazione costituente l'offerta tecnica, la situazione di entrambi i concorrenti offerenti risulta REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della Lettera d'invito e viene quindi contrassegnata, alle ore 10:36, come "approvata" sulla piattaforma START.

Pertanto entrambi i concorrenti offerenti vengono **AMMESSI** alla valutazione tecnica.

La Commissione Giudicatrice procederà in seduta riservata all'esame delle offerte tecniche al fine di attribuire i punteggi secondo i criteri e le modalità prescritte nella Lettera d'invito.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 10:40.

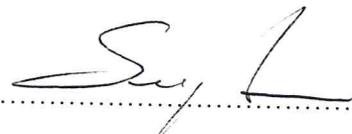
Il presente verbale composto di n. 4 pagine è redatto in unico esemplare.

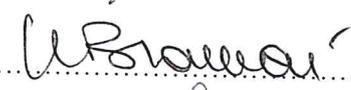
Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione Giudicatrice
Ing. Sergio Lami

Componente Commissione Giudicatrice
Ing. Maurizio Bianucci

Componente Commissione Giudicatrice
Ing. iunior Fernando Signoretta







Vp
 Ghelli
 Montanelli
 Lami

Segretario verbalizzante Commissione Giudicatrice
Dott. Vittorio Vignozzi

Vittorio Vignozzi

Responsabile del Procedimento di gara
Dott. Massimo Martellini

Massimo Martellini

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara
Sig.ra Donatella Matteoli

Donatella Matteoli

Assistente supplente del Responsabile del Procedimento di gara
Sig.ra Silvia Soriani

Silvia Soriani

AZIENDA USL Toscana centro DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)"

CIG: 7711373A4D - CUP: D57H18000630002

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 46.275,97 (IVA esclusa)

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE **SEDUTE RISERVATE del 18/01/2019 e del 21/01/2019**

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 18 del mese di gennaio in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79 presso la sala 12, II° piano, alle ore 10:50 si riunisce, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 42 del 08/01/2019 adottata dal Dott. Massimo Martellini, composta dall' *Ing. Sergio Lami* Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area Tecnica quale Presidente, dall' *Ing. Maurizio Bianucci*, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area tecnica quale componente, dall' *Ing. iunior Fernando Signoretta*, Collaboratore tecnico professionale in servizio presso la S.O.C. Gestione Investimenti Empoli - Dipartimento Area Tecnica quale componente e dal *Dott. Vittorio Vignozzi* - Assistente Amministrativo in servizio presso la S.O.S. Patrimonio immobiliare - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che:

1) Con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018:

- è stata approvata, con riferimento al Coordinamento della sicurezza nell'ambito della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli - Certaldo (CUP D57H18000630002)", la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del 13/09/2018, allegato A) alla stessa, quale parte integrante e sostanziale, unitamente ai correlati documenti, A1) "Capitolato d'Oneri", A2) "Determinazione del corrispettivo", A3) "Criteri di selezione dei professionisti e criteri di valutazione dell'offerta", anch'essi allegati alla medesima deliberazione;

- è stata indetta una gara d'appalto nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 46.275,97, al netto di IVA e oneri (di cui € 37.177,37 per compenso professionale e € 9.098,60 per spese al 10%);

- è stato stabilito di invitare, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nr. 5 (cinque) professionisti, scelti dal RUP tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018, come da verbale di scelta conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito, ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- è stato disposto di aggiudicare la gara di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 75 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 25 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo pari a 100;

- è stato statuito che si procederà alla verifica di congruità delle offerte, ove ricorrano i presupposti di cui all'art.

97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. relativamente ai concorrenti che abbiano presentato un'offerta "anomala" e cioè qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito;

2) Con Determinazione dirigenziale nr. 1867 del 09/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento del servizio medesimo, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di disciplinare d'incarico:

- i professionisti sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera di invito prot. nr. 134926 del 12/11/2018;

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 27 novembre 2018 alle ore 12.00;

- la prima seduta dell'organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa si è tenuta il giorno 28/11/2018, constatando l'assenza di offerte pervenute;

3) Con Determinazione dirigenziale nr. 1988 del 28/11/2018 si è preso atto che la procedura di gara di cui trattasi è andata deserta, per l'assenza di offerte pervenute nel termine perentorio stabilito;

4) il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, con nota del 28/11/2018, a seguito della comunicazione da parte del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo in ordine all'esito della gara andata deserta, ha manifestato l'esigenza di riavviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, confermando la documentazione tecnica approvata con la citata Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018 e invitando nr. 5 nuovi professionisti, scelti tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018 (documento in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli);

5) con Determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 1996 del 29/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di lettera disciplinare d'incarico:

- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 29/11/2018;

- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 19/12/2018, con scadenza alle ore 12.00 e la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 20/12/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;

6) in data 07/01/2019 l'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa a conclusione dell'attività di verifica ha formulato alla Stazione Appaltante la proposta di ammissione/esclusione dei concorrenti;

7) con determina dirigenziale n. 30 del 07/01/2019 adottata dal Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, è stato approvato l'elenco degli ammessi/esclusi alla successiva fase di gara.

8) in data 18/01/2019, alle ore 10:15, si è tenuta la seduta pubblica per la verifica della regolarità e della consistenza della documentazione presentata per la valutazione dei criteri previsti e che dall'espletamento dei lavori la Commissione Giudicatrice ha ammesso alla valutazione dell'offerta tecnica i concorrenti esaminati.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, alla presenza dei due componenti della Commissione e del Segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata per la valutazione dei seguenti criteri:

Criterio A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta" - peso massimo previsto di 45 punti.

Criterio B "Caratteristiche metodologiche" - peso massimo previsto di 30 punti.

Per il **Criterio A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta"** saranno valutati i seguenti elementi:

- l'elemento oggetto della valutazione in questione consiste nella capacità del concorrente di svolgere il servizio oggetto della presente gara. La capacità sarà desunta attraverso la valutazione di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria già svolti. Saranno ritenuti meritevoli delle valutazioni più alte i servizi già svolti riguardanti interventi di realizzazione di strutture sanitarie.

Per il **Criterio B "Caratteristiche metodologiche"** saranno valutati i seguenti elementi:

- L'elemento oggetto della valutazione in questione consiste nella capacità del concorrente di adottare modalità organizzative adeguate per lo svolgimento del servizio oggetto della presente gara. Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le modalità di esecuzione del servizio più complete ed esaustive.

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata dal concorrente **Ing. Ghelli Francesco** per la valutazione del **Criterio A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta"**.

Dalla Relazione presentata si rileva quanto segue in relazione all'elemento di valutazione.

I servizi professionali presentati si riferiscono:

- nel primo caso ad un intervento costruttivo ancorché complesso dall'importo particolarmente rilevante e vincolato da particolari condizioni ambientali ma non aderente all'ambito sanitario. La descrizione del servizio si è prevalentemente articolata nell'elenco delle lavorazioni previste senza mettere in evidenza problematiche e soluzioni peculiari inerenti i compiti del CSE;
- nel secondo servizio pur apprezzando l'ambito sanitario dell'intervento si evidenzia il modesto importo economico e la contenuta complessità tecnica.

Sulla base delle suddette considerazioni i commissari assegnano al concorrente i seguenti coefficienti:

- 0.7 (Ing. Sergio Lami)
- 0.6 (Ing. iunior Fernando Signoretta)
- 0.5 (Ing. Maurizio Bianucci)

La media risulta pari a 0.6 (coefficiente definitivo) da cui deriva un punteggio di **27,00 (0,60*45)**.

Pertanto la Commissione assegna il punteggio di 27,00/45,00 (ventisette/quarantacinque).

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata dal concorrente **C.M.T. Studio Associato** per la valutazione del **Criterio A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta"**.

Dalla Relazione presentata si rileva quanto segue in relazione all'elemento di valutazione.

I servizi professionali presentati si riferiscono:

- nel primo caso ad un cantiere complesso in ambito sanitario, ancorché non realizzato nell'ultimo decennio. Il concorrente espone in modo dettagliato ed esauriente gli aspetti peculiari e le fasi lavorative a più alta criticità evidenziando le soluzioni adottate;
- il secondo servizio è rappresentativo di un cantiere per la realizzazione di importanti e complessi percorsi urbani (verticali e orizzontali) che completano, oltre alla viabilità del centro storico adiacente, anche il sistema logistico di un presidio ospedaliero: si apprezzano in particolare le opere provvisorie di una certa rilevanza e la gestione delle problematiche che in corso d'opera si sono venute a creare per la presenza contemporanea di altro cantiere interferente.

Sulla base delle suddette considerazioni i commissari assegnano al concorrente i seguenti coefficienti:

- 0.8 (Ing. Sergio Lami)
- 0.8 (Ing. iunior Fernando Signoretta)
- 0.7 (Ing. Maurizio Bianucci)

La media risulta pari a 0.76 (coefficiente definitivo) da cui deriva un punteggio di **34,50 (0,767*45)**.

Pertanto la Commissione assegna il punteggio di 34,50/45,00 (trentaquattro virgola cinquanta/quarantacinque).

Alle ore 12:30 il Presidente della Commissione Giudicatrice sospende la seduta riservata aggiornandola alle ore 15:00 del 21/01/2019, stessi locali, per la ripresa dei lavori.

*** **

Il giorno 21 gennaio 2019 alle ore 15:15 nei locali dell'Azienda USL Toscana centro in via dei Cappuccini n. 79 a Empoli, la Commissione giudicatrice, composta dal Presidente, da i due componenti e dal Segretario verbalizzante, riprende i lavori in seduta riservata sospesi in data 18 gennaio 2019.

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata dal concorrente **Ing. Ghelli Francesco** per la valutazione del **Criterio "B" Caratteristiche metodologiche**.

Dalla Relazione presentata si rileva quanto segue in relazione all'elemento di valutazione.

La relazione presentata dal concorrente pone l'accento sulle competenze e le qualifiche professionali acquisite al fine di svolgere al meglio il compito di CSE curando inoltre i canali informativi con la committenza (RUP) e la D.L..

Sulla base delle suddette considerazioni i commissari assegnano al concorrente i seguenti coefficienti:

- 0.6 (Ing. Sergio Lami)
- 0.6 (Ing. iunior Fernando Signoretta)
- 0.6 (Ing. Maurizio Bianucci)

La media risulta pari a 0.6 (coefficiente definitivo) da cui deriva un punteggio di 18,00 (0,60*30).

Pertanto la Commissione assegna il punteggio di 18,00/30,00 (diciotto/trenta).

Al concorrente viene assegnato pertanto, sommando i punteggi ottenuti per il Criterio "A" e il Criterio "B", il seguente punteggio tecnico complessivo:

Nr.	Concorrente	Valutazione Finale
1)	Ing. Ghelli Francesco	45,00/75,00

La Commissione procede all'esame della documentazione presentata dal concorrente **C.M.T. Studio Associato** per la valutazione del **Criterio "B" Caratteristiche metodologiche**.

Dalla Relazione presentata si rileva quanto segue in relazione all'elemento di valutazione.

Il concorrente quale punto di forza della relazione evidenzia gli aspetti operativi propri della figura del CSE nella gestione del cantiere curando inoltre i canali informativi con la committenza (RUP) e la D.L..

Sulla base delle suddette considerazioni i commissari assegnano al concorrente i seguenti coefficienti:

- 0.6 (Ing. Sergio Lami)
- 0.6 (Ing. iunior Fernando Signoretta)
- 0.6 (Ing. Maurizio Bianucci)

La media risulta pari a 0.6 (coefficiente definitivo) da cui deriva un punteggio di 18,00 (0,60*30).

Pertanto la Commissione assegna il punteggio di 18,00/30,00 (diciotto/trenta).

Al concorrente viene assegnato pertanto, sommando i punteggi ottenuti per il Criterio "A" e il Criterio "B", il seguente punteggio tecnico complessivo:

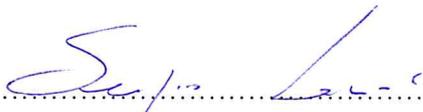
Nr.	Concorrente	Valutazione Finale
2)	C.M.T. Studio Associato	52,50/75,00

Terminati i lavori della Commissione Giudicatrice in seduta riservata, viene individuata la data del 25 gennaio 2019, ore 9:30, presso i locali dell'Azienda USL Toscana centro posti in via dei Cappuccini n. 79 in Empoli, per procedere in seduta pubblica alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche, all'inserimento degli stessi nel sistema telematico START, all'apertura delle offerte economiche e all'eventuale formulazione della proposta di aggiudicazione.

La seduta riservata viene chiusa alle ore 16:45.

Il presente verbale composto di n. 4 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto
 Presidente della Commissione Giudicatrice
 Ing. Sergio Lami



Componente Commissione Giudicatrice
 Ing. Maurizio Bianucci



Componente Commissione Giudicatrice
 Ing. iunior Fernando Signoretta



Segretario verbalizzante Commissione Giudicatrice
 Dott. Vittorio Vignozzi



AZIENDA USL Toscana centro DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), e art. 157, comma 2, primo periodo, D.Lgs. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dell'incarico professionale per il "Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli da destinare a Casa della Salute di Certaldo (FI)"

CIG: 7711373A4D - CUP: D57H18000630002

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 46.275,97 (IVA esclusa)

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE 2° SEDUTA PUBBLICA del 25/01/2019

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 25 del mese di gennaio in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79 presso la sala 12, II° piano, alle ore 09:40 si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 42 del 08/01/2019 adottata dal Dott. Massimo Martellini, composta dall' *Ing. Sergio Lami* Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area Tecnica quale Presidente, dall'*Ing. Maurizio Bianucci*, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area tecnica quale componente, dal *Per. Ind. Paolo Maestrini*, Collaboratore tecnico professionale in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Empoli - Dipartimento Area Tecnica quale componente supplente e dal *Dott. Vittorio Vignozzi* - Assistente Amministrativo in servizio presso la S.O.S. Patrimonio immobiliare - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che:

1) Con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018:

- è stata approvata, con riferimento al Coordinamento della sicurezza nell'ambito della ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli - Certaldo (CUP D57H18000630002)", la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del 13/09/2018, allegato A) alla stessa, quale parte integrante e sostanziale, unitamente ai correlati documenti, A1) "Capitolato d'Oneri", A2) "Determinazione del corrispettivo", A3) "Criteri di selezione dei professionisti e criteri di valutazione dell'offerta", anch'essi allegati alla medesima deliberazione;
- è stata indetta una gara d'appalto nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dell'incarico professionale di cui trattasi, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 46.275,97, al netto di IVA e oneri (di cui € 37.177,37 per compenso professionale e € 9.098,60 per spese al 10%);
- è stato stabilito di invitare, ai sensi dell'art. 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nr. 5 (cinque) professionisti, scelti dal RUP tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018, come da verbale di scelta conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito, ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- è stato disposto di aggiudicare la gara di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 75 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 25 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo pari a 100;
- è stato statuito che si procederà alla verifica di congruità delle offerte, ove ricorrano i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. relativamente ai concorrenti che abbiano presentato un'offerta "anomala" e cioè qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valuta-

- zione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito;
- 2) Con Determinazione dirigenziale nr. 1867 del 09/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento del servizio medesimo, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di disciplinare d'incarico:
- i professionisti sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera di invito prot. nr. 134926 del 12/11/2018;
 - il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 27 novembre 2018 alle ore 12.00;
 - la prima seduta dell'organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa si è tenuta il giorno 28/11/2018, constatando l'assenza di offerte pervenute;
- 3) Con Determinazione dirigenziale nr. 1988 del 28/11/2018 si è preso atto che la procedura di gara di cui trattasi è andata deserta, per l'assenza di offerte pervenute nel termine perentorio stabilito;
- 4) il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, con nota del 28/11/2018, a seguito della comunicazione da parte del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo in ordine all'esito della gara andata deserta, ha manifestato l'esigenza di riavviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, confermando la documentazione tecnica approvata con la citata Deliberazione del Direttore Generale nr. 1373 del 20/09/2018 e invitando nr. 5 nuovi professionisti, scelti tra i soggetti presenti nel vigente elenco aziendale dei professionisti, aggiornato in ultimo con determina dirigenziale n. 1502 del 06/09/2018 (documento in atti alla SOC Gestione Investimenti Empoli);
- 5) con Determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 1996 del 29/11/2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta e lo schema di lettera disciplinare d'incarico:
- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 29/11/2018;
 - il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 19/12/2018, con scadenza alle ore 12.00 e la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 20/12/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;
- 6) in data 07/01/2019 l'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa a conclusione dell'attività di verifica ha formulato alla Stazione Appaltante la proposta di ammissione/esclusione dei concorrenti;
- 7) con determina dirigenziale n. 30 del 07/01/2019 adottata dal Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo – Dipartimento Area Tecnica, è stato approvato l'elenco degli ammessi/esclusi alla successiva fase di gara;
- 8) in data 18/01/2019, alle ore 10:15, si è tenuta la seduta pubblica per la verifica della regolarità e della consistenza della documentazione presentata per la valutazione dei criteri previsti e che dall'espletamento dei lavori la Commissione Giudicatrice ha ammesso alla valutazione dell'offerta tecnica i concorrenti esaminati;
- 9) che nelle date del 18/01/2019 e 21/01/2019, si è tenuta la seduta riservata della Commissione Giudicatrice per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente alla presenza dei due componenti della Commissione e del Segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi assegnati a seguito dell'esame delle offerta tecniche presentate dai concorrenti ammessi, per l'inserimento degli stessi all'interno del sistema telematico START e per l'apertura delle offerte economiche.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti partecipanti viene data lettura dei seguenti punteggi tecnici complessivi assegnati:

Nr.	Concorrente	Valutazione Finale
1)	Ing. Ghelli Francesco	45,00/75,00
2)	C.M.T. Studio Associato	52,50/75,00

Si procede ad inserire i punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti all'interno del sistema telematico START.

Viene verificata la consistenza dell'offerta economica presentata dal seguente concorrente:

1) - Ing. Ghelli Francesco

Il concorrente ha presentato un'offerta economica così composta:
 - ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 35,211%;

Viene verificata la consistenza dell'offerta economica presentata dal seguente concorrente:

2) - C.M.T. Studio Associato

Il concorrente ha presentato un'offerta economica così composta:
 - ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 48,138%;

A seguito dell'inserimento dei punteggi ottenuti per le offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, il sistema telematico START ha generato i punteggi complessivi che vanno formare la seguente graduatoria:

	Concorrente	Punteggio complessivo	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica
1	C.M.T. Studio Associato	77,500	52,50	25,000
2	Ing. Ghelli Francesco	62,954	45,00	17,954

La Commissione Giudicatrice, dall'esito delle operazioni sopra descritte, constata, come segnalato dal sistema START, che non ricorrono le condizioni per l'effettuazione della verifica di congruità dell'offerta del concorrente C.M.T. Studio Associato primo classificato.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice formula pertanto la proposta di aggiudicazione in favore della migliore prima offerta, che risulta quella del concorrente **C.M.T. Studio Associato primo classificato**.

Alle ore 09:56 viene formulata la proposta di aggiudicazione provvisoria tramite il sistema telematico START dandone comunicazione, attraverso lo stesso sistema telematico, al concorrente primo classificato.

La seduta pubblica viene chiusa alle ore 10:00.

Il presente verbale composto di n. 3 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto
 Presidente della Commissione Giudicatrice
 Ing. Sergio Lami

Componente Commissione Giudicatrice
 Ing. Maurizio Bianucci

Componente supplente Commissione Giudicatrice
 Per. Ind. Paolo Maestrini

Segretario verbalizzante Commissione Giudicatrice
 Dott. Vittorio Vignozzi

