

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1241
Data della delibera	29-08-2019
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori di "Realizzazione del Nuovo Dipartimento Emergenza Accettazione e nuovo ingresso del PO S. Maria Annunziata in loc. Ponte a Niccheri - Bagno a Ripoli (FI). Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1 ai sensi del D. lgs. 163/2006 art. 132, co. 1, lett. a), b), e c). CUP E33B08000290007 CIG 8011084BA4 variante contratto ATI Arco Lavori Soc. Coop. - CIG 8011102A7F variante contratto RTI Politecnica Ingegneria Soc. Coop.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	MEUCCI LUCA ff.
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	23	Relazione del Responsabile del Procedimento e sub allegati A1) Validazione; A2 Quadro Economico
B	39	Perizia di variante e suppletiva: elenco elaborati
C	218	Atto di sottomissione

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Viste la nota del Direttore generale prot. n. 82968 del 23/07/2019, conservata agli atti, con la quale alla Dr.ssa Valeria Favata viene prorogata la nomina di Direttore Amministrativo facente funzione, nelle more della individuazione e conseguentemente della nomina del Direttore Amministrativo;

Richiamata la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Dato atto che con nota prot. n. 83551 del 24/07/2019 il Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dott. Marco Brintazzoli, ha delegato i Direttori di Area Manutenzione e Gestione Investimenti di ciascuna Area (Firenze, Empoli, Prato e Pistoia) all’avanzamento alla Direzione Aziendale delle proposte di Deliberazioni del Direttore Generale e alla designazione dei componenti della commissione giudicatrice, e che per la zona di Firenze la delega è conferita all’Ing. Luca Meucci, quale Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Richiamata la delibera n.644 del 18/04/2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, la quale al punto 1) del dispositivo dispone di riservare al Direttore Generale l’adozione dei seguenti atti: *“..OMISSIS...indizione di gare per lavori pubblici..”*

Visto il D.lgs. 163/2006 *“Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori di servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/177CE e 2004/187CE”* ed il relativo regolamento di esecuzione ed attuazione, D.P.R. n. 207/2010, norme in vigore al momento dell’avvio della procedura di affidamento dei lavori di *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”*, che per il principio del *tempus regit actum* costituiscono il quadro normativo applicabile alle procedure ad esse collegate;

PREMESSO CHE:

- **con delibera del D.G n. 625 del 31/07/2008** fu stato approvato il Documento Preliminare di Progettazione, comprendente lo studio di fattibilità, afferente l’intervento di *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”* e fu nominato Responsabile del Procedimento l’ing. Luca Meucci;

- **con Delibera D.G. 853 del 07/10/2008** fu indetta, con la forma di procedura aperta, la gara di appalto per l’affidamento della progettazione preliminare e Direzione lavori dei lavori di cui sopra;

- **con Delibera n. 465 del 15/06/2009**, in esito all’espletamento della procedura di appalto aperta per l’affidamento dei servizi di Progettazione Preliminare, Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione per la *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”* del 15/06/2009, i servizi di cui sopra furono affidati al R.T.P. Politecnica Ingegneria e Architettura (capogruppo) e Dott. Geol. Pietro Accolti Gil (mandante) con sede in Modena per un importo di euro 335.059,44 oltre CNPAIA ed IVA di legge di cui

- o Euro 93.364,88 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione
- o Euro 241.694,56 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza

- in data 07/08/2009 fu sottoscritto il **Disciplinare di Incarico Rep n. 10792 del 11/08/2009** tra Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop e l'Azienda Sanitaria U.S.L. 10 di Firenze;

- con **Delibera D.G. n. 837 del 13/11/2009** fu approvata la variante a parziale modifica ed integrazione al documento preliminare alla progettazione, in conseguenza della quale, gli onorari relativi al servizio di progettazione preliminare, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, furono incrementati per le ulteriori prestazioni oggetto dell'incarico di euro 291.527,77 oltre CNPAIA ed IVA di Legge, di cui :

- o Euro 70.642,86 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione
- o Euro 220.884,91 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza

- in data 20/01/2010 Rep 11133 del 25/01/2010 fu sottoscritto da Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop e l'Azienda Sanitaria U.S.L. 10 di Firenze l'Addendum al Disciplinare di Incarico Rep 10792 del 11/08/2009 sopra richiamato;

- per effetto dei contratti sopra richiamati - CIG 0227143454 e CIG 3499294CBF - il compenso dovuto al RTP Politecnica Ingegneria Soc Coop fu rideterminato in euro 626.587,21 di cui euro:

- o 164.007,74 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione
- o 462.579,47 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza

- in data 28/12/2009 con **Delibera del D.G. 941** fu indetta la Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/90 sul progetto presentato;

- con **Delibera D.G. 624 del 29/09/2010** fu approvato il progetto preliminare;

- con **delibera del D.G. n. 852 del 20.12.2011** fu indetta la gara di appalto nella forma di procedura aperta ai sensi e per gli effetti dell'art.55, commi 1 e 5 del D.Lgs. 163/06 per l'intervento di *Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)*, per un importo complessivo a base d'asta di euro 16.925.950,00 di cui 15.067.870 per i lavori soggetti a ribasso ed euro 980.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 878.080,00 per importo progettazione definitiva ed esecutiva soggetti a ribasso- CUP **E33B08000290007 – CIG 372471433A**,

- con **Delibera del D.G. n° 507 del 02/07/2013**, a seguito dell'espletamento della procedura aperta relativa ai lavori di *Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)*, i lavori furono aggiudicati in via definitiva all'A.T.I.: AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, con sede in Ravenna, Via Argirocastro n. 15 C.F. 01468160393 (capogruppo) - Eugenio Ciotola S.p.a, di Roma C.F. 04808921003 (mandate) ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni, di Arezzo C.F. 00125710517 (mandante), per un importo di contratto di euro **13.093.365,45**, al netto degli oneri previdenziali ed IVA, di cui euro:

- o 11.418.365,46 per lavori
- o 980.000,00 per oneri della sicurezza;
- o 325.000,00 per progettazione definitiva;
- o 370.000,00 per progettazione esecutiva

- Con **delibera 567 del 23/07/2014** fu approvato il progetto definitivo restituito in sede di gara, verificato e validato ai sensi di Legge, ottenuti in Conferenza dei Servizi i prescritti pareri positivi e nulla osta;

- **In data 06/11/2014** fu stipulato il **Contratto di Appalto Repertorio n. 15033 del 11/11/2014 – CIG 372471433A** tra L'Azienda U.S.L. 10 di Firenze e AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, in qualità di capogruppo mandataria dell'Associazione Temporanea di Impresa costituita tra essa medesima e Imprese : Eugenio Ciotola S.P.A. ed ARCO Soc. Coop Consorzio Arezzo Costruzioni, per un importo di euro 13.093.365,45, oltre oneri di legge;
- **Con delibera del D.G. n. 550 del 28/05/2015** fu preso atto dell'avvio esecuzione lavori, venne approvato il progetto esecutivo delle opere propedeutiche necessarie alla realizzazione ed ampliamento dei parcheggi di servizio del Presidio Ospedaliero e fu nominato il Gruppo di verifica del progetto esecutivo;
- **con Delibera del D.G. 632 del 18/06/2015** fu indetta la Conferenza dei Servizi, al fine di ottemperare ad alcune prescrizioni dei vari Enti e del Gruppo di Verifica del progetto definitivo. La Conferenza fu espletata con convocazione Prot. 42551 del 20/08/2015 con esito positivo;
- **In data 11/06/2015**, consegnato il progetto esecutivo delle opere propedeutiche, fu redatto il primo verbale di consegna parziale dei lavori relativi alle opere propedeutiche consistenti nell'ampliamento e spostamento dei parcheggi, riorganizzazione delle zone di accesso all'elisuferficie, bonifica da ordigni bellici dei terreni, caratterizzazione delle terre di scavo, verifica preliminare dell'interesse archeologico ed opere impiantistiche annesse;
- **con Delibera del Commissario n. 20 del 03/08/2015** fu approvato il quadro economico assestato dell'intervento *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”* pari ad **euro 22.696.819,52** ;
- **Con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 56 del 18/01/2016** fu valutata positivamente la modifica al quadro economico e di quello per ente finanziatore relativa al progetto esecutivo per la *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”*, approvato con Delibera n. 20 sopra richiamata, dando atto del finanziamento dell'intervento di euro 22.696.819,52 come di seguito riportato, euro:
 - o 11.238.877,33 a carico dello Stato (ar. 20 L.67/88 e L. 448/98 Art. 71
 - o 500.000,00 a carico della Regione Toscana (DGR 802/08 annualità 2009)
 - o 154.9737,07 a carico del Comune di Bagno a Ripoli (FI)
 - o 10.803.005,12 a carico dell'Azienda Usl 10 di Firenze
- **in data 22/02/2016** fu redatto il **verbale di consegna parziale** dei lavori relativi alla realizzazione della rampa in c.a. (R7) per la riorganizzazione dell'accesso all'elisuferficie e bonifica da ordigni residuati bellici dell'area destinata alla realizzazione del nuovo DEA (opera 2);
- **in data 29/03/2016** fu redatto il **verbale di consegna parziale** dei lavori consistenti nella realizzazione delle opere di bonifica da ordigni bellici dell'area nuovo ingresso (opera 1), realizzazione dell'ingresso provvisorio al P.O., realizzazione delle opere edili ed impiantistiche all'interno del magazzino economale, esecuzione della nuova centrale gas medicali;
- **con Delibera del D.G. n. 1509 del 14/10/2016** fu approvato il progetto esecutivo, comprendente le varianti richieste con OdS dal RdP n. 3 del 27/04/2015; l'importo complessivo riportato sul Q.E. assestato con il Provvedimento di cui sopra, pari ad € 22.696.819,52, risultava interamente finanziato come da Quadro Economico approvato con Delibera n. 20/2015 sopra richiamata;
- **in data 19/04/2017**, a seguito delle conclusioni delle opere di bonifica degli ordigni bellici, fu redatto il verbale di consegna parziale definitiva dell'area destinata alla realizzazione del nuovo DEA (opera 2);
- a seguito della conclusioni delle opere di bonifica degli ordigni bellici, attestati dal 2° Verbale di constatazione parziale del 04/09/2017 rilasciato dall'ufficio BCM del 5° Reparto Infrastrutture di Padova, **in data 18/09/2017** fu redatto il verbale di consegna parziale definitiva dei lavori relativi alla realizzazione del Nuovo Ingresso (Opera 1) del P.O. S.M. Annunziata;

- **con determina del Dirigente n. 1240 del 05/07/2018** furono nominati i collaudatori in corso d'opera e quantificato il compenso della Commissione in euro 125.563,17 oltre oneri CNPAIA ed IVA se dovuti;

Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, del 27/06/2019, (**Allegato "A" – parte integrante e sostanziale del presente atto**) con la quale, a causa di una serie di esigenze emerse successivamente alla consegna dei lavori ed a seguito di segnalazioni del Direttore dei lavori in relazione a molteplici circostanze connesse con situazioni impreviste rappresentate nelle comunicazioni intercorse con i referenti sanitari, nasceva l'esigenza di redigere una perizia di variante e suppletiva; a tale proposito il Responsabile del Procedimento - con proprio Ordine di Servizio N. 4 del 11/05/2018 - ordinava all'impresa appaltatrice e alla Direzione Lavori di procedere con la redazione degli elaborati di progetto della perizia di variante.

Considerato che nella perizia di variante e suppletiva il R.U.P. dà atto che durante il corso dei lavori:

- 1) si sono verificate alcune circostanze impreviste ed imprevedibili che hanno richiesto modifiche o integrazioni ai lavori da eseguire, non previste nei documenti di progetto, ma che si rendono necessarie per miglioramenti ed integrazioni delle condizioni di sicurezza e delle modalità di gestione delle interferenze con le varie attività dell'Ospedale;
- 2) dall'esame congiunto del progetto esecutivo effettuato con tutte le componenti sanitarie, alla luce della nuova organizzazione aziendale, della Delibera della Regione Toscana N. 806 del 24/07/2017 che ha parzialmente modificato l'assistenza nei PP.SS. Regionali, a seguito anche dell'evoluzione tecnologica, sono emerse esigenze di parziale modifica del lay-out funzionale del Pronto Soccorso e di integrazione nell'appalto di alcuni attrezzature/arredi fissi;
- 3) che per la sicurezza elettrica del Presidio Ospedaliero erano già programmate opere di ristrutturazione della cabina con rifacimento del quadro di B.T. (P.I. 2018/2020 – riga FI50 Id a013) e che, in relazione all'incremento delle esigenze di alimentazione di nuove apparecchiature (2 Angiografi e 2 RMN) che è stato necessario prevedere successivamente alla definizione del progetto appaltato, nonché alla necessità di riorganizzare le utenze differenziando le utenze sanitarie dei due lotti, considerato che il protrarsi dei lavori non consente, per motivi di sicurezza elettrica, di attendere la conclusione di questi per avviare le opere di ristrutturazione della cabina, si rende necessaria la stesura di un progetto e la conseguente realizzazione delle opere, che prendano atto delle reali esigenze impiantistiche elettriche del P.O.;
- 4) in seguito alla emissione delle normative sotto elencate successive alla redazione del progetto esecutivo appaltato, si rende necessario l'adeguamento delle forniture di materiali ed apparecchiature, aventi caratteristiche indicate dalle normative stesse:
 1. la fornitura dei cavi elettrici ai sensi delle CEI UNEL 35016 e del relativo **D.Lgs 106/2017 del 16/06/2017** (regolamento prodotti da costruzione CPR);
 2. la fornitura di macchine UTA secondo la direttiva ERP 2018 – Gas refrigeranti di nuova generazione – (**regolamento 2218/2016 in vigore dal 01/01/2018** in attuazione della Direttiva 2009/125/CE).
 3. adeguamento relativo agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori nonché per l'esercizio degli ascensori, secondo quanto disposto dal **D.P.R. 10/01/2017 n. 23** pubblicato sulla G.U. n. 62 del 15/03/2017.

Dato atto che la variante complessiva proposta dal RUP e quantificata in **euro 3.755.327,15** di cui euro:

- **3.103.549,69 lavori ed oneri sicurezza**
- **93.106,49 per progettazione (A.T.I)**
- **25.552,69 per progettazione perizia (R.T.P. Politecnica)**
- **111.008,90 Direzione lavori e Coordinatore Sicurezza**
- **44.074,02 Commissione di Collaudo**
- **10.949,68 CNPAIA 4%**
- **310.354,97 IVA 10% sui lavori**

- ° **56.730,71 IVA 22% su onorario progettazione, Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza e Collaudo Tecnico Amm.vo e strutturale;**

Visto che la quota relativa ai lavori in variante ammonta ad euro **3.103.549,69** (di cui euro 2.858.236,92 per lavori ed euro 245.312,76 per oneri della sicurezza) e che gli stessi sono riconducibili alle varianti in corso d'opera previste dall'art. **132 del D.Lgs 163/2006** e precisamente per la quota lavori ad:

- interventi per cause impreviste ed imprevedibili (**comma 1, lettera b**) per euro 355.621,01 al netto degli oneri per la sicurezza;
- interventi derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari (**comma 1, lettera a**) per euro 1.605.609,42 al netto degli oneri per la sicurezza;
- interventi a seguito di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene (**comma 1, lettera c**), quantificati in euro 897.006,49 al netto degli oneri per la sicurezza;

Dato atto che per effetto della presente perizia di variante e suppletiva n. 1 è inoltre opportuno rideterminare gli onorari previsti per i professionisti incaricati della redazione della perizia e per la successiva realizzazione delle opere. Così come disposto nell' OdS n. 4 del RUP gli elaborati progettuali di variante devono essere predisposti da parte dell'ATI Appaltatrice in coerenza a quanto disposto all'art. 61 del CSA, e l'attività deve essere remunerata in osservanza a quanto riportato all'art. 63 del CSA e per quanto concerne il corrispettivo per la progettazione a carico dell'ATI, deve essere applicato quanto disposto all'art. 36 c. 1 lettera "b" ed "e" del CSA. Di conseguenza per quanto riguarda la progettazione è stato applicato lo stesso coefficiente di calcolo utilizzato dall'ATI in sede di offerta per cui l'importo essere ammonta ad euro **93.106,49 oltre CNPAIA 4% per € 3.724,26 ed IVA 22% per € 21.302,76, per complessivi € 118.133,51.**

Dato altresì atto che per effetto della perizia di variante e suppletiva l'importo del contratto stipulato con l'A.T.I. AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, con sede in Ravenna, Via Argirocastro n. 15 C.F. 01468160393 (capogruppo) - Eugenio Ciotola S.p.a, di Roma C.F. 04808921003 (mandate) ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni, di Arezzo C.F. 00125710517 (mandante), ascende da euro **13.093.365,45, ad euro 16.290.021,63** al netto degli oneri previdenziali ed IVA, di cui euro:

- 14.276.602,38 per lavori
- 1.225.312,76 per oneri della sicurezza;
- 325.000,00 per progettazione definitiva;
- 463.106,49 per progettazione esecutiva

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori previsti nella variante si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 207/10, come risulta dall'atto di sottomissione **Allegato "C" alla perizia di variante, parte integrante e sostanziale del presente atto;**

Dato atto che per effetto dei nuovi lavori introdotti con la perizia di variante n. 1 vengono concessi ulteriori 575 giorni naturali e consecutivi per i lavori relativi al completamento delle opere previste in variante, con ultimazione di tutte le opere entro e non oltre il 30/04/2021;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dall'A.T.I. in data 29/03/2019 (Allegato di lettera C sopra citato) immediatamente vincolante per la stessa, mentre per la Stazione Appaltante lo diverrà subordinatamente all'approvazione del presente atto;

Dato atto che per effetto della perizia di variante e suppletiva anche gli onorari relativi alla Direzione Lavori sono rideterminati ai sensi di quanto disposto nel Capitolato d'oneri ai punti 2.3.1. in merito agli obblighi di redazione degli atti, ed al punto 17.2.1. in merito ai compensi derivanti da tale attività. Di conseguenza per quanto riguarda la elaborazione dei computi e degli elaborati di perizia, secondo il

prospetto di calcolo allegato alla presente, l'importo aggiuntivo risulta essere: **€ 25.552,69 oltre CNPAIA 4% per € 1.022,119 ed IVA 22% per € 5.846,46, per complessivi € 32,421,26;**

Per quanto riguarda l'aggiornamento degli oneri per la Direzione Lavori ed il Coordinamento della sicurezza, secondo il prospetto di calcolo allegato alla presente, l'importo aggiuntivo risulta essere: **€ 111.008,90 oltre CNPAIA 4% per € 4.440,36 ed IVA 22% per € 25.398,84 per complessivi € 140.848,10;**

Preso atto che per effetto della presente perizia di variante e suppletiva n 1 l'importo del contratto stipulato con la RTP Politecnica Ingegneria Soc. Coop. ascende da euro **626.587,21** ad euro **763.148,80** di cui euro:

- **189.560,43 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione**

- **573.588,37 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza;**

Dato atto che l'importo della variante in oggetto supera il 20% dell'importo dei contratti originari e che, ai sensi di quanto stabilito dal Comunicato ANAC del 28 ottobre 2015, saranno acquisiti nuovi CIG per la stipulata degli atti aggiuntivi ai contratti sotto riportati:

- contratto di appalto **Repertorio n. 15033 del 11/11/2014 – CIG: 372471433A** stipulato con la A.T.I. AR.CO. lavori Soc. Coop Cons, (capogruppo);

- disciplinare di incarico **Repertorio n. 10792 del 11/08/2009 – CIG: 0227143454 e Addendum al Disciplinare di Incarico Rep 11133 del 25/01/2010 – CIG 3499294CBF** stipulati con la RTP Politecnica Ingegneria Soc Coop;

Dato atto che la perizia di variante e suppletiva ridetermina, per l'importo aggiuntivo dei lavori, anche gli oneri riferiti alle azioni di collaudo, calcolato secondo i parametri riportati nelle Determina del Dirigente n. 1240 del 05/07/2018 di nomina della Commissione di Collaudo, pari a: Collaudo Tecnico Amministrativo Euro 16.305,07 comprese spese; Collaudo strutturale Euro 1.975,75 comprese spese; Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici Euro 17.771,14 comprese spese; Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti meccanici Euro 8.022,06 comprese spese, per un totale complessivo pari ad **Euro 44.074,02** oltre oneri previdenziali ed IVA se previsti. Rideterminando l'importo previsto per la Commissione di Collaudo da euro **125.563,17** ad euro **169.637,19** oltre oneri previdenziali ed IVA se previsti di cui:

° Collaudo tecnico Amministrativo euro 71.097,89

° Collaudo strutturale euro 25.007,94

° Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici euro 41.770,30

° Collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici euro 31.761,06

Dato altresì atto, al fine di semplificare l'iter di perfezionamento degli addendum ai contratti sopra richiamati di delegare l'Ing. Luca Meucci, Responsabile del Procedimento in argomento alla sottoscrizione degli stessi;

Accertato che il Quadro Economico, **allegato di lettera A2 alla Relazione del R.U.P. parte integrante e sostanziale del presente atto**, si assesta per effetto della presente variante in proposta che trova integrale copertura alla voce "Fondi di Accantonamento" non alterando l'importo di cui al Q.E. approvato del Delibera del Commissario n. 20/2015 sopra richiamata;

Accertato altresì che l'intervento relativo alla perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa alla "*Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)*", risulta finanziato con decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 56/2016 e aggiornato con il P.I 2019/2021 - Riga FI58 Id a074 e a075 Codice Regionale 10_PS_898, approvato con D.G. 81/2019;

Ritenuto opportuno di prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento, ing. Luca Meucci, del 27/06/2019, **Allegato "A" – parte integrante e sostanziale del presente atto** costituita

dagli allegati di lettera a 1) Rapporto di verifica del Progetto e allegato di lettera A2) Quadro economico;

Ritenuto opportuno approvare la perizia di variante e suppletiva n. 1 dell'appalto principale di cui all'elenco elaborati (**Allegato "B" – parte integrante e sostanziale del presente atto**) relativa ai lavori di *“ Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI) ”* costituito da: Relazione Tecnico economica dell'intervento, Elaborati di carattere Generale, Progetto architettonico, Strutturale, Progetto impianti elettrici e speciali e Progetto Impianti meccanici (copia cartacea agli atti del Dipartimento Area Tecnica Firenze) per un importo complessivo di euro **3.755.327,15** di cui euro:

- ° **3.103.549,69** lavori ed oneri sicurezza
- ° **93.106,49** per progettazione (A.T.I)
- ° **25.552,69** per progettazione perizia (R.T.P. Politecnica)
- ° **111.008,90** Direzione lavori e Coordinatore Sicurezza
- ° **44.074,02** Commissione di Collaudo
- ° **10.949,69** CNPAIA 4%
- ° **310.354,97** IVA 10% sui lavori
- ° **56.730,71** IVA 22% su onorario progettazione, Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza e Collaudo Tecnico Amm.vo e strutturale;

Ritenuto opportuno, per effetto della perizia di variante e suppletiva sopra richiamata, rideterminare l'importo del contratto stipulato con l'A.T.I. AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, con sede in Ravenna, Via Argirocastro n. 15 C.F. 01468160393 (capogruppo) - Eugenio Ciotola S.p.a, di Roma C.F. 04808921003 (mandate) ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni, di Arezzo C.F. 00125710517 (mandante), per l'importo aggiuntivo di euro 3.196.656,17 .di cui euro 2.858.236,92 .per lavori , euro 245.312,76 per oneri della sicurezza ed euro 93.106,49 per progettazione esecutiva, dato che l'importo del contratto ascende da euro le **13.093.365,45**, ad euro **16.290.021,63** al netto degli oneri previdenziali ed IVA;

Ritenuto opportuno per effetto della presente perizia di variante e suppletiva n 1, rideterminare l'importo del contratto stipulato con RTP Politecnica Ingegneria Soc. Coop. relativo ai servizi di Progettazione Preliminare, Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione per la *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI) ”*, per l'importo aggiuntivo di euro 136.561,59 .di cui euro 25.552,69 per progettazione ed euro 111.008,90 .per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza, dando atto che il contratto ascende da **euro 626.587,21** ad euro **763.148,80** di cui euro:

- 189.560,43 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione
- 573.588,37 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza;

Ritenuto altresì, opportuno, per effetto della perizia di variante e suppletiva n. 1, rideterminare gli onorari spettanti alla Commissione di Collaudo: Collaudo Tecnico Amministrativo Euro 16.305,07 comprese spese, Collaudo strutturale Euro 1.975,75 comprese spese, Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici Euro 17.771,14 comprese spese, Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti meccanici Euro 8.022,06 comprese spese, per un incremento complessivo pari ad **Euro 44.074,02** oltre oneri previdenziali ed IVA se previsti. Rideterminando l'importo previsto per la Commissione di Collaudo da **euro 125.563,17** ad **euro 169.637,19** oltre oneri previdenziali ed IVA se dovuti di cui:

- ° Collaudo tecnico Amministrativo euro 71.097,89
- ° Collaudo strutturale euro 25.007,94
- ° Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici euro 41.770,30

° Collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici euro 31.761,06

Ritenuto opportuno stabilire che per effetto della perizia di variante suppletiva in approvazione verranno stipulati gli atti aggiuntivi ai contratti sotto riportati:

- contratto di appalto **Repertorio n. 15033 del 11/11/2014 – CIG: 372471433A** stipulato con la A.T.I. AR.CO. lavori Soc. Coop Cons, (capogruppo);

- disciplinare di incarico **Repertorio n. 10792 del 11/08/2009 – CIG: 0227143454 e Addendum al Disciplinare di Incarico Rep 11133 del 25/01/2010 – CIG 3499294CBF** stipulati con la RTP Politecnica Ingegneria Soc Coop;

Ritenuto opportuno approvare il Quadro Economico assestato, **allegato A2 alla Relazione del R.U.P.**, dando atto che l'importo di euro **3.755.327,15** incluso oneri previdenziali ed IVA 10% e 22% non altera il Q.E. di euro 22.696.819,52 approvato del Delibera del Commissario n. 20/2015, finanziato come risulta dal Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 56/2016 e aggiornato con il P.I. 2019/2021- Riga FI58 Id a074 e a075 Codice Regionale 10_PS_898, approvato con D.G. 81/2019;

Ritenuto opportuno approvare i nuovi prezzi per l'esecuzione dei lavori previsti nella variante come risulta dall'atto di sottomissione **allegato C alla perizia di variante**;

Ritenuto opportuno stabilire che per effetto dei nuovi lavori introdotti con la perizia di variante n. 1 vengono concessi ulteriori 575 giorni naturali e consecutivi per i lavori relativi al completamento delle opere previste in variante, con ultimazione di tutte le opere entro e non oltre il 30/04/2021;

Preso atto che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore f.f. del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Luca Meucci, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze ing. Luca Meucci;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f., del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'esecuzione delle opere in variante;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di:

1) prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento, ing. Luca Meucci del 27/06/2019, **Allegato "A" – parte integrante e sostanziale del presente atto** costituita dagli **allegati di lettera a 1)** Rapporto di verifica del Progetto e **allegato di lettera A2** Quadro economico;

2) approvare la perizia di variante e suppletiva n. 1 dell'appalto principale di cui all'elenco elaborati (**Allegato "B" – parte integrante e sostanziale del presente atto**) relativa ai lavori di " *Realizzazione del*

nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)” costituito da: Relazione Tecnico economica dell'intervento, Elaborati di carattere Generale, Progetto architettonico, Strutturale, Progetto impianti elettrici e speciali e Progetto Impianti meccanici(copia cartacea agli atti del Dipartimento Area Tecnica Firenze) per un importo complessivo di euro **3.755.327,15** di cui euro:

- ° **3.103.549,69** lavori ed oneri sicurezza
- ° **93.106,49** per progettazione (A.T.I)
- ° **25.552,69** per progettazione perizia (R.T.P. Politecnica)
- ° **111.008,90** Direzione Lavori e Coordinatore Sicurezza
- ° **44.074,02** Commissione di Collaudo
- ° **10.949,68** CNPAIA 4%
- ° **310.354,97** IVA 10% sui lavori
- ° **56.730,71** IVA 22% su onorario progettazione, Direzione Lavori, Coordinatore Sicurezza e Collaudo Tecnico Amm.vo e strutturale;

3) rideterminare l'importo del contratto stipulato con l'A.T.I.: AR.CO. lavori Soc. COOP Cons, con sede in Ravenna, Via Argirocastro n. 15 C.F. 01468160393 (capogruppo) - Eugenio Ciotola S.p.a, di Roma C.F. 04808921003 (mandate) ARCO Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni, di Arezzo C.F. 00125710517 (mandante), per l'importo aggiuntivo di euro 3.196.656,17 .di cui euro 2.858.236,92 .per lavori , euro 245.312,76 per oneri della sicurezza ed euro 93.106,49 per progettazione esecutiva, dato che l'importo del contratto ascende da euro le **13.093.365,45**, ad euro **16.290.021,63** al netto degli oneri previdenziali ed IVA;

4) rideterminare l'importo del contratto stipulato con RTP Politecnica Ingegneria Soc Coop relativo ai servizi di Progettazione Preliminare, Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione per la *“Realizzazione del nuovo Dipartimento di emergenza e Accettazione e nuovo ingresso-accoglienza del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata a Ponte a Niccheri (FI)”*, per l'importo aggiuntivo di euro 136.561,59 .di cui euro 25.552,69 per progettazione ed euro 111.008,90 .per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza, dando atto che il contratto ascende da **euro 626.587,21** ad euro **763.148,80** di cui euro:

- 189.560,43 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per progettazione
- 573.588,37 oltre CNPAIA ed IVA di Legge per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza;

5) Rideterminare gli onorari spettanti alla Commissione di Collaudo : Collaudo Tecnico Amministrativo di Euro 16.305,07 comprese spese, Collaudo strutturale di Euro 1.975,75 comprese spese, Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici di Euro 17.771,14 comprese spese, Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti meccanici di Euro 8.022,06 comprese spese, per un incremento complessivo pari ad **Euro 44.074,02** esclusi oneri previdenziali ed IVA se dovuti, dando atto che l'importo previsto per la Commissione di Collaudo ascende da **euro 125.563,17** ad **euro 169.637,19** oltre oneri previdenziali ed IVA se dovuti di cui:

- ° Collaudo tecnico Amministrativo euro 71.097,89
- ° Collaudo strutturale euro 25.007,94
- ° Collaudo Tecnico Funzionale degli impianti elettrici euro 41.770,30
- ° Collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici euro 31.761,06

6) stabilire che per effetto della perizia di variante suppletiva in approvazione verranno stipulati gli atti aggiuntivi ai contratti sotto riportati:

- contratto di appalto **Repertorio n. 15033 del 11/11/2014 – CIG: 372471433A** stipulato con la A.T.I. AR.CO. lavori Soc. Coop Cons, (capogruppo);

- disciplinare di incarico Repertorio n. **10792 del 11/08/2009 – CIG: 0227143454** e **Addendum al Disciplinare di Incarico Rep 11133 del 25/01/2010 – CIG 3499294CBF** stipulati con la RTP Politecnica Ingegneria Soc Coop;

7) delegare l'Ing. Luca Meucci, Responsabile del Procedimento, alla sottoscrizione degli atti aggiuntivi ai contratti di cui al punto 6);

8) approvare il Quadro Economico assestato, **allegato A2 alla Relazione del R.U.P.**, dando atto che l'importo di euro **3.755.327,15** incluso oneri previdenziali ed IVA 10% e 22% non altera il Q.E. di euro 22.696.819,52 approvato del Delibera del Commissario n. 20/2015, finanziato come risulta dal Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 56/2016 e aggiornato con il P.I. 2019/2021 - Riga FI58 Id a074 e a075 Codice Regionale 10_PS_898, con D.G. 81/2019;

9) approvare i nuovi prezzi per l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva n. 1, come risulta dall'atto di sottomissione **allegato C alla perizia di variante**;

10) stabilire che per effetto dei nuovi lavori introdotti con la perizia di variante n. 1 vengono concessi ulteriori 575 giorni naturali e consecutivi per i lavori relativi al completamento delle opere previste in variante, con ultimazione di tutte le opere entro e non oltre **il 30/04/2021**;

11) pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

12) dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di procedere all'esecuzione delle opere in variante;

13) trasmettere il presente atto al Dipartimento Amministrazione Pianificazione e Controllo di Gestione, Area Amministrazione e Finanza;

14) trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f.
(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)